

## ПРОТОКОЛ ОТ ПЪРВО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ

по емисия безналични, поименни, свободно прехвърляеми, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, обикновени облигации с ISIN код на емисията BG2100013239, издадена от „Студентска Център“ АД, ЕИК 200618212, проведено на 07.06.2023 г. от 10:00 ч. на адрес: гр. Бургас, ул. "Рилска" № 9, ет. 1.

Днес, 07.06.2023 г., по седалището и адреса на управление на емитента - „Студентска Център“ АД, ЕИК 200618212, в гр. Бургас, ул. "Рилска" № 9, ет. 1, от 10:00 ч., при спазване на всички разпоредби на действащите нормативни актове се проведе първо Общото събрание на облигационерите по емисия с ISIN код BG2100013239, издадени от „Студентска Център“ АД на 10.05.2023 г.

Първото Общо събрание на облигационерите е свикано с покана, публикувана по партидата на дружеството в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

Съгласно поканата за свикване на първото Общо събрание на облигационерите, събранието е свикано при следния дневен ред:

1. Избор на довереник на облигационерите.

Проект за решение: Общото събрание на облигационерите потвърждава Довереник на облигационерите, с което същият се счита за упълномощен да защитава интересите на облигационерите по настоящата емисия.

2. Разни

Заседанието на Общото събрание на облигационерите се откри в 10:00 ч. от Кристиян Стойнов – Изпълнителен директор на емитента след проведена регистрация на присъстващите облигационери и след като беше установено, че е налице изискуемият кворум и няма законови пречки за провеждането му. Кристиян Стойнов обяви, че съгласно книгата на облигационерите, издадена от „Централен депозитар“ АД, на Общото събрание на облигационерите са представени 100 % от всички облигационери от облигационната емисия с ISIN код BG2100013239.

На заседанието присъстваха и следните лица, които не са облигационери или пълномощници на облигационери – Кристиян Стойнов – Изпълнителен директор на емитента „Студентска Център“ АД и Александра Маринова.

Г-н Стойнов даде думата на облигационерите за предложения. Тъй като такива не бяха направени, г-н Стойнов подложи на гласуване следното процедурно предложение – на общото събрание на облигационерите да присъстват Кристиян Стойнов и Александра Маринова, които не са облигационери.

Резултат от проведено гласуване:

**Гласували „ЗА“:** 10 000 бр. облигации, представляващи 100 % от представените облигации.

**Гласували „ПРОТИВ“:** 0 бр. облигации, представляващи 0% от представените облигации.

**Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“:** 0 бр. облигации, представляващи 0% от представените облигации.

След проведеното гласуване Общото събрание на облигационерите приема следното решение: Допуска на събранието да присъстват Кристиян Стойнов и Александра Маринова, които не са облигационери.

**Решението се приема с 10 000 гласа, представляващи 100 % от представените на събранието облигации и 100 % от общия брой издадени облигации.**

След проведеното гласуване Общото събрание на облигационерите подложи на гласуване и следното процедурно решение:

С цел деловото провеждане на Общото събрание на облигационерите за ръководство на събранието да бъдат избрани следните лица:

1. За председател на заседанието на ОСО – Кристиян Стойнов;
2. За секретар и преброител на заседанието на ОСО – Александра Маринова.

Други предложения не бяха направени.

Резултат от проведено гласуване:

**Гласували „ЗА“:** 10 000 бр. облигации, представляващи 100 % от представените облигации.

**Гласували „ПРОТИВ“:** 0 бр. облигации, представляващи 0% от представените облигации.

**Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“:** 0 бр. облигации, представляващи 0% от представените облигации.

След проведеното гласуване Общото събрание на облигационерите приема следното решение: за ръководство на събранието избира следните лица:

1. За председател на заседанието на ОСО – Кристиян Стойнов;
2. За секретар и преброител на заседанието на ОСО – Александра Маринова.

**Решението се приема с 10 000 гласа, представляващи 100 % от представените на събранието облигации и 100 % от общия брой издадени облигации.**

Председателят на събранието уведоми присъстващите облигационери, че съгласно разпоредбата на чл. 214, ал. 5 от Търговския закон, за общо събрание на облигационерите се прилагат съответно правилата на общо събрание на акционерите и съобразно чл. 231, ал.1, т.1 от Търговския закон, общото събрание на облигационерите не може да приема решения, които не са обявени в поканата за свикване на събранието, освен ако на събранието не присъстват или не са представени всички облигационери и никой не възразява повдигнатите на събранието въпроси да бъдат обсъждани.

Председателят на Общото събрание на облигационерите предложи да се пристъпи към разглеждане по същество и гласуване на предложенията за решения по точките от дневния ред.

## РАЗИСКВАНИЯ И РЕШЕНИЯ ПО СЪЩЕСТВО

**По точка първа:** Избор на довереник на облигационерите.

Председателят на събранието напомни на облигационерите, че съгласно Предложението за записване на облигациите, те са обезпечени и за тях е предвидено да се прилагат разпоредбите на ЗППЦК относно довереника и обезпечаването на емисията. Съгласно разпоредбата на чл. 100а от ЗППЦК при емитирането на обезпечени облигации е необходимо емитентът да сключи договор с Довереник на облигационерите, като разпоредбите на чл. 208, чл. 209, ал. 2 и чл. 210 - 213 от ТЗ относно представителите на облигационерите не се прилагат.

В този смисъл, решението на общото събрание на облигационерите следва да направи избор на Довереник на облигационерите, с което същият да се счита за упълномощен да защитава интересите на облигационерите от настоящата емисия след сключване на договор.

Г-н Стойнов предложи на облигационерите да одобрят за довереник на облигационерите ИП „Юг Маркет“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Колю Фичето“ № 7А, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписвания с ЕИК 115156159, посочен в Предложението на Съвета на директорите на „Студентска Център“ АД за записване на облигациите във връзка с решение на СД от 10.05.2023 г. Изказвания, възражение и други предложения не бяха направени.

Председателят предложи Общото събрание на облигационерите да премине към гласуване по предложението за решение по точка първа от дневния ред на събранието.

**Резултат от проведено гласуване:**

**Гласували „ЗА“:** 10 000 бр. облигации, представляващи 100 % от представените облигации.

**Гласували „ПРОТИВ“:** 0 бр. облигации, представляващи 0% от представените облигации.

**Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“:** 0 бр. облигации, представляващи 0% от представените облигации.

След проведеното гласуване Общото събрание на облигационерите приема **следното**

## **РЕШЕНИЕ:**

Общото събрание на облигационерите потвърждава за Довереник на облигационерите ИП „Юг Маркет“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Колю Фичето“ № 7А, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписвания с ЕИК 115156159, с което същият се счита за упълномощен да защитава интересите на облигационерите по настоящата емисия.

**Решението се приема с 10 000 гласа, представляващи 100 % от представените на събранието облигации и 100 % от общия брой издадени облигации.**

**По точка втора:** Разни. По тази точка от дневния ред не постъпиха предложения за разискване, поради което решение по тази точка не беше гласувано.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят закри Общото събрание на облигационерите на „Студентска Център“ АД.

Настоящият протокол се състави и подписа в два еднообразни екземпляра.

Към настоящия протокол са приложени следните документи:

1. Списък на присъствалите облигационери;
2. Извлечение от книгата на облигационерите;
3. Договор с довереник на облигационерите.

Председател: .....

/Кристиян Стойнов/

Секретар и преброител: .....

/Александра Маринова/